***Коммерческое предложение***

# Комплекс недвижимого имущества производственно-складского назначения

# Свердловская область, г. Полевской, Восточный промышленный район 1/1

Комплекс недвижимого имущества расположен в промышленной зоне г. Полевского (Северная часть), функциональное назначение имущества: производственно – складской комплекс.

Земельный участок площадью 31 367 кв.м. огорожен, имеется проходная. Покрытие земельного участка – асфальтированное, грунтовое. Имеются в наличии все инженерные коммуникации для запуска производства, а также автомобильный подъездной путь.

Состав комплекса:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | здание производственного комплекса 14 997 кв. м |
| 2 | земельный участок с кадастровым номером 66:59:0101023:917 |

На территории комплекса размещено металлообрабатывающее оборудование, предназначенное для производства ТНП и автомобильных глушителей, являющееся собственностью ПАО «Северский трубный завод».

Право собственности на объекты недвижимости и земельный участок зарегистрированы.

Стоимость предложения составляет…

|  |
| --- |
| Фото объекта |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Мои документы\Работа\СТЗ\Договоры купли-продажи\Продажа 2016\для отправки_здания на продажу\для отправки_здания на продажу\остальное\3.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Мои документы\Работа\СТЗ\Договоры купли-продажи\Продажа 2016\для отправки_здания на продажу\для отправки_здания на продажу\остальное\VIN_7207.jpg | C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Мои документы\Работа\СТЗ\Договоры купли-продажи\Продажа 2016\для отправки_здания на продажу\для отправки_здания на продажу\остальное\VIN_7231.jpg |
| План объекта на местности |
| выкопировка из генплана р-н ГСМ СТК.jpg |