***Коммерческое предложение***

***Комплекс недвижимого имущества ДОК***

## Свердловская область, г. Полевской, Восточный промышленный район 1/1

Комплекс недвижимого имущества расположен в промышленной зоне г. Полевского (Северная часть), функциональное назначение имущества: производственно – складской комплекс деревообрабатывающего участка.

Земельный участок площадью 37 786 кв.м. огорожен, имеется проходная. Покрытие земельного участка – грунтовое, возле административно-бытового корпуса – асфальтированное. Имеются в наличии все инженерные коммуникации для запуска производства, а также асфальтированный автомобильный подъездной путь.

# Состав комплекса:

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | здание столярной мастерской |
| 2 | здание пилорамы |
| 3 | здание отделения погонажных изделий столярной мастерской |
| 4 | Здание АБК |
| 5 | будка охранника |

На территории комплекса размещено деревообрабатывающее оборудование, являющееся собственностью ПАО «Северский трубный завод».

**Право собственности на объекты недвижимости и земельный участок зарегистрированы.**

**Стоимость предложения составляет…**

|  |
| --- |
| Фото объекта |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\Здание пилорамы\Вид территории с эстакады пилорамы 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
| Фото элементов объекта | |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\Столярная мастерская\Сушильные камеры столярной мастерской.jpg |  |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\Здание пилорамы\Здание пилорамы 6.jpg | C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\Здание пилорамы\Территория около пилорамы 2.jpg |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\Здание отделки изделий столярной мастерской\Здание отделки 1.jpg |  |
| C:\Documents and Settings\TishchenkoAG\Local Settings\Temp\ZGTemp\ДОК СТЗ\АБК ДОКа\Здание АБК.jpg |  |

|  |
| --- |
| Выкопировка из генплана р-н ДОК |
|  |